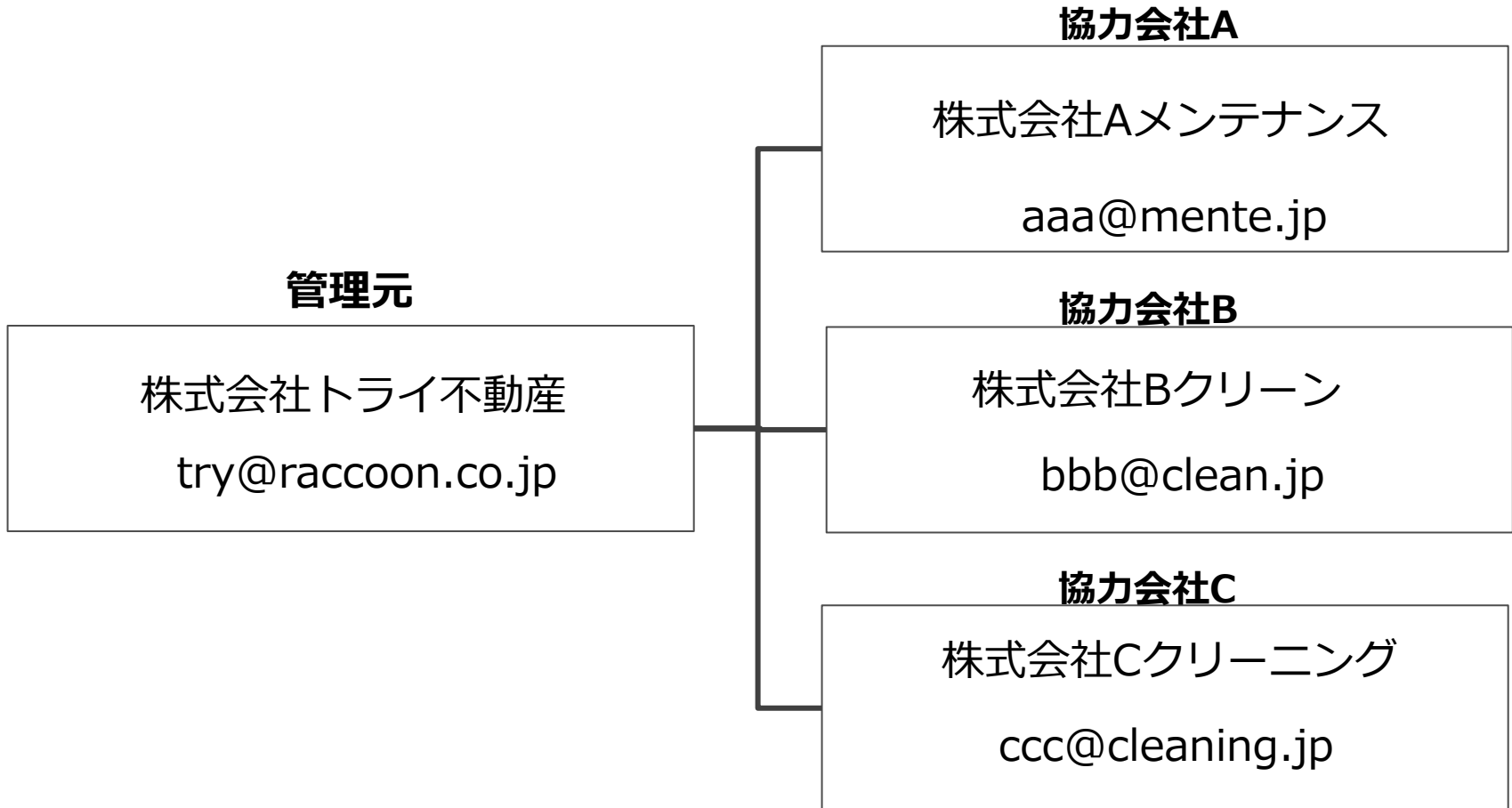




Raccoon

Raccoonアドバンス

グループメンバー



● すべての操作と報告書を確認できる



The screenshot shows the Raccoon management system interface. The top navigation bar is blue with the Raccoon logo and the text "Raccoon". A pink banner at the top of the main content area says "ログインしました" (Logged in). Below this, there's a section for "報告書一覧(新着順 200件ずつ表示)" (Report List (Newest first, 200 items per page)). This section includes filters for "新規報告開始" (New Report Start), "外部撮影依頼" (External Photography Request), "全ての年月" (All Year/Month), "全文検索" (Full Text Search), and "表示アイテム" (Display Items). A "選択した報告書をダウンロード" (Download Selected Reports) button is also present. Below the filters is a table with the following columns: 操作 (Action), 日付 (Date), グループ (Group), 現場 (Site), ステータス (Status), 写真数 (Number of Photos), GPS, 報告者名 (Reporter Name), and 報告書タイトル (Report Title).

操作	日付	グループ	現場	ステータス	写真数	GPS	報告者名	報告書タイトル
<input type="checkbox"/>								
<input type="checkbox"/> 撮影 <input type="checkbox"/> 報告書	2026/03/04(水)	株式会社加藤クリーン	保土ヶ谷マンション	完了	8		株式会社トライ不動産	定期清掃 3月定期清掃
<input type="checkbox"/> 撮影 <input type="checkbox"/> 報告書	2026/02/02(月)	株式会社栗林メンテナンス	新横浜レジデンス	完了	15		株式会社トライ不動産	マンション定期巡回 2月定期巡回

- ・ 撮影パターンは管理会社のみが作成できる
グループの閲覧者は撮影パターンは作成できない
- ・ 現場はグループでも登録できる
- ・ 一括出力はグループではできない

● グループメンバーでログイン

- ・ グループ内での閲覧権限と操作制限



- ・ 操作メニューが少ない
- ・ 現場を登録することと報告書を作成することができる



撮影画面

- ・ 帳票変更
- ・ 印刷
- ・ 写真並び替え
- ・ ファイル登録

グループの作成手順

● 管理元でログイン



① グループ>グループ登録を選択



② グループ名を記入



③ 該当するグループの詳細を選択



④ グループの編集を選択

Raccoon

グループ一覧 / グループ詳細 / グループ編集

グループの編集

グループ名 必須

株式会社斉藤クリーニング

有効/無効 必須

有効 ▼

▲ RaccoonAdvance限定機能
業務委託先へのアクセス権を設定できます。
委託先への公開 必須

公開 ▼

委託先名

株式会社斉藤クリーニング

ログインID (メールアドレス推奨)

saito@cleaning.jp

パスワード

空欄なら変更されません。

....

更新

④

⑤

⑤

⑤

⑥

- ④ 委託先への公開を「公開」に選択
- ⑤ 委託先名とログインID、パスワードを記入
- ⑥ 更新を選択

グループとして参加するアカウントが作成されました

※グループでのアカウントは一つだけになります
複数のアカウントを作成することはできません

報告書一括出力機能

Raccoon

全ての報告書
新規報告開始
外部撮影依頼
グループ
現場
撮影パターン
条件検索
設定
ログアウト
サポートサイト

報告書一覧(新着順 200件ずつ表示)

新規報告開始 外部撮影依頼 全ての年月 全文検索 表示アイテム

1

選択した報告書をダウンロード

	操作	日付	グループ	現場	ステータス
<input type="checkbox"/>	 	2026/03/04(水)	株式会社加藤クリーン	保土ヶ谷マンション	完了
<input type="checkbox"/>	 	2026/02/02(月)	株式会社栗林メンテナンス	新横浜レジデンス	完了

- 作成したPDF形式の報告書をZipファイルで一括で出力することができます
- 月次でまとめて依頼先に報告書を提出する際に便利な機能です



Raccoon

報告書一覧 / 新規報告開始

新規報告開始

現場 必須

現場を入れてEnerで絞り込み

株式会社栗林メンテナンス - 新横浜レジデンス

撮影パターンを選択 必須

撮影パターンなし

この物件の前回報告と同じ撮影箇所

マンション定期巡回

表札 全景 機器設置場所 エントランス清掃前

エントランス清掃中 エントランス清掃後 階段清掃前 階段清掃中

階段清掃後 駐車場 植栽 駐輪場 1階廊下 ゴミ捨て場

南側外観

定期清掃3階建て

表札 外観 1階廊下清掃前 1階廊下清掃後 2階廊下清掃前

2階廊下清掃後 3階廊下清掃前 3階廊下清掃後

- 前回と同じ「撮影パターン」を使用する際に便利な機能です
- 多くの「撮影パターン」から書式を探す必要がなくなります